

Kommunalbestyrelsen
Lejre Kommune

Køb af Hovedgaden 20, Hvalsø

Bysamarbejdet i Hvalsø opfordrer hermed Kommunalbestyrelsen til at købe Hovedgaden 20 i Hvalsø.

Med sin placering centralt i byen mellem Hovedgaden og Søvej giver en anskaffelse af stedet en række positive elementer i byfornyelsen.

Hovedgaden 20 er med i planerne for byfornyelsen, hvor den er skitseret som en grøn korridor fra Præstegårdsvej til Søvej.

Ved etablering af en sådan korridor opnås følgende fordele: skolebørn fra det store område omkring Præstegårdsvej får en mere direkte og sikrere vej til skolen.

Området bliver ved nedtagning af hegn mod Sørtorvet mere sammenhængende, således at Sørtorvet ikke virker som en massiv bygning midt i byen, men som en integreret del.

Visionen om, at søen er byens grønne hjerte med korridorer ud herfra, får et synligt udtryk.

En hel eller delvis bevarelse af havens udseende vil give bymidten et anderledes åndehul end de eksisterende.

Placeringen gør en LAR-løsning relevant både i forhold til selve afledningen af regnvand og som en opgradering af det grønne åndehul.

Huset kan anvendes som byfornyelsens ønskede byhus, der er en del af byfornyelsesprojektet. Det kan indeholde mange relevante funktioner for såvel Hvalsø som for kommunen og området som helhed, f.eks.:

- Kontor for byfornyelsen.
- Mødested for byfornyelsen og andre lignende aktører.
- Synliggørelse af byfornyelsesindsatsen, hvorved borgerne bliver gjort opmærksom på byfornyelsen i hele perioden.
- Huset vil invitere ind til oplysning og samtale om byfornyelsen, således at langt flere borgere end nu kommer til at deltage i indsatsen.
- Turistinformation med en optimal placering ved Skjoldungestiens begyndelse og med to nationale og en international cykelrute (Munkevejen) samt en international oplevelsesrute (Den danske Klosterrute) forbi stedet.
- Kommunal information, hvor en borgerrådgiver eller andre relevante personer kan have faste mødetidspunkter.
- Retshjælp og lignende på faste tidspunkter.

- Kontor med orientering og rådgivning om lokale problemstillinger bemandet med borgere fra byen.
- Salg af lokale produkter.
- Lokalt galleri.
- Lokale kulturhistoriske udstillinger.
- Adskillige af disse funktioner vil være med til at opgradere Søtorvet med deres aktiviteter og tilbud. Det giver mere liv i området og flere grunde til at besøge Søtorvet.

Finansiering: Beløbet kan findes dels gennem byfornyelsesmidlerne og dels gennem kommunens salg af grunde til Søtorvet. Ifølge kommunens politik er indtægter ved salg af grunde ikke taget med i budgettet.

På byfornyelsens vegne

Søren Jepsen
Lejre Erhverv

Gert Fabrin
Hvalsø Bylav